

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: Mandava Dolní Křečany – ř. km 15,5 -17,6
Investor: Povodí Ohře, státní podnik
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků:

adresa:

datum narození:

telefonní číslo:

email:

Pajer Miloslav

Štěvčická 400/10, Rumburk 3 - Dolní křečany, 40801 Rumburk

...

...

...

Dotčené pozemky:

| Parcelní číslo | katastrální území | celková výměra (m ²) | výměra dočasného záboru (m ²) | výměra trvalého záboru (m ²) | omezení dispozičních práv |
|----------------|-------------------|----------------------------------|---|--|---------------------------|
| 1340/4 | Dolní křečany | 313 | 11 | 0 | |
| 1354 | Dolní křečany | 791 | 48 | 46 | |
| | | | | | |

(dále v textu též „pozemky“) Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku: přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

Obnovit schodiště

...

...

...

...

...

...

...

...

PODMÍNKY SOUHLASU:

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze zřádkového posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).
4.

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

.....

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

.....

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro real. stavby

.....

- kácení dřevin

| Umístění stromu na p.p.č. | počet (ks) | Druh dřeviny (název) | Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin |
|---------------------------|-------------|----------------------|---------------------------------|
| <i>jasen 1354</i> | <i>40 1</i> | <i>JAVIR</i> | <i>4a</i> |
| <i>jasen 1354</i> | <i>30 1</i> | <i>JASAN</i> | <i>3a</i> |
| | | | |
| | | | |

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu, uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** - ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....
.....

Závěrečná ustanovení:

- Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.
- Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).
- Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.
- Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak.
- Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Žamberku dne 10.9.2020

.....
Podpis udělovatele souhlasu

POZEMKOVÁ MAPA M 1:500



Legenda

- | | |
|-----|----------------------------|
| 618 | Katastr nemovitostí |
| | Zábor dočasný |
| | Zábor trvalý |
| | Zábor na pozemku investora |
| | Přístup na staveniště |

10.9.2020

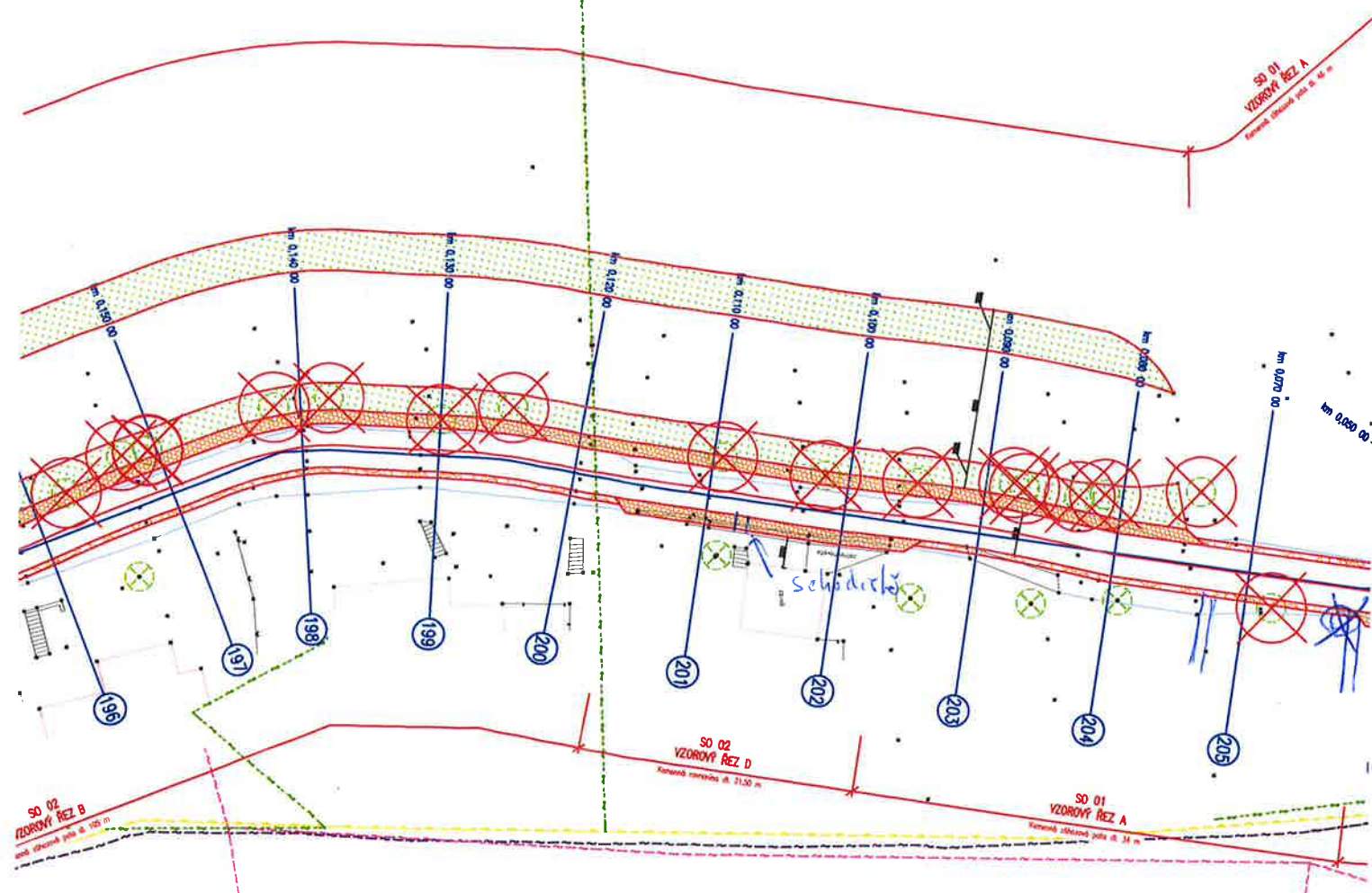
Pajer



PODROBNÁ SITUACE STAVBY M 1:500



| Legenda | | | |
|---------|---------------------|--|---------------------------|
| | Geodetické zaměření | | Strom |
| | Osa toku | | Kácený strom |
| | Linie stavby | | Strom s ochranou bedněním |
| | Příčné profily | | Pařez |
| | Kamenný zához | | Odstraňovaný pařez |
| | Kamenná rovinanina | | Vrstevnice |
| | Zdivo na MC | | Zatravnění |



10.9.2020.

Handwritten signature